OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 1 de Agosto de 2023 a las 04:06:06

176073072

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-6158

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ELSA RODRIGUEZ BARRERA
OFICIO No.: 830 del 27/07/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-69860
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
DEMANDA	11	1	N	S	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 31/07/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 1 de Agosto de 2023 a las 04:06:09

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-32644

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-6158
MATRICULA: 074-69860
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ELSA RODRIGUEZ BARRERA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 53
31/07/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-69860

Impreso el 9 de Agosto de 2023 a las 12:18:38 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 24/04/2001 RADICACION: 2001-2472 CON: ESCRITURA DE 22/03/2001

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 632 DE FECHA 22-03-2001 EN NOTARIA 1 DE DUITAMA LOTE CON AREA DE 24 M.2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984). AREA SEGUN ESCRITURA 632 DE 22 DE MARZO DE 2.001 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA : ES DE 232 METROS CUADRADOS, DENTRO DEL ANTERIOR PREDIO SE ENCUENTRA CONSTRUIDA UNA CASA DE HABITACION DE UNA SOLA PLANTA CON LAS SIGUIENTES DEPENDENCIAS: SALA-COMEDOR, UN LOCAL, DOS ALCOBAS, COCINA Y BA/O. TIENE SERVICIOS DE AGUA, LUZ Y ALCANTARILLADO,

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

BARRERA ALVAREZ MARIA ILDA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN SUCESION DE BARRERA PRESENTACION, SEGUN SENTENCIA DE 30-11-82 JUZ. 2. C. CTO. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 19-09-83 AL FOLIO 074-0015525.- BARRERA PRESENTACION Y ALVAREZ CLEOFE, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SANCHEZ JOSE Y HERNANDEZ MERCEDES, SEGUN ESCRITURA # 683 DE 09-09-66 NOTARIA DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 22-10-56 AL LB. 1. FL. 502. PART. 1000.-

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-15525

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 23/04/2001 Radicación 2001-074-6-2472

DOC: ESCRITURA 632 DEL: 22/03/2001 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.600.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARRERA DE RODRIGUEZ ILDA CC# 24182510

A: RODRIGUEZ BARRERA FLOR ALBA CC# 46667802 X

A: RODRIGUEZ BARRERA ELSA CC# 46666783 X

A: RODRIGUEZ BARRERA ALONSO CC# 7218013 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 15/03/2004 Radicación 2004-074-6-1331

DOC: OFICIO 0187 DEL: 08/03/2004 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ HURTADO ISIDRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-69860

Impreso el 9 de Agosto de 2023 a las 12:18:38 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: RODRIGUEZ BARRERA ALONSO
A: RODRIGUEZ BARRERA FLOR ALBA

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 19/07/2012** **Radicación 2012-074-6-5101**
DOC: OFICIO 416 DEL: 21/05/2009 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA PROCESO 2004-00011
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ HURTADO ISIDRO
A: RODRIGUEZ BARRERA ALONSO
A: Y OTROS

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 12/05/2023** **Radicación 2023-074-6-3832**
DOC: OFICIO 811 DEL: 11/05/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RADICADO NO. 2023-00172-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ BARRERA FLOR ALBA CC# 46667802
A: RODRIGUEZ BARRERA ALONSO CC# 7218013
A: RODRIGUEZ BARRERA ELSA CC# 46666783

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 02/06/2023** **Radicación 2023-074-6-4465**
DOC: OFICIO 944 DEL: 30/05/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RADICADO NO. 2023-00212-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ BARRERA ALONSO CC# 7218013
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: RODRIGUEZ BARRERA ELSA CC# 46666783
A: RODRIGUEZ BARRERA FLOR ALBA CC# 46667802

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 01/08/2023** **Radicación 2023-074-6-6158**
DOC: OFICIO 830 DEL: 27/07/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00289-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ BARRERA ELSA CC# 46666783
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: RODRIGUEZ BARRERA ALONSO CC# 7218013
A: RODRIGUEZ BARRERA FLOR ALBA CC# 46667802

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: CE-318 Fecha: 06/06/2001
CORREGIDA AREA VALE ART. 35 DCTO. 1250/70)
Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: 2001-2472 Fecha: 07/11/2002
CORREGIDO EL NUMERO DE LA ESCRITURA.VALE.ART.35 DECRETO 1250/70
Anotación Nro: 1 No. corrección: 2 Radicación: 2001-2472 Fecha: 07/11/2002

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Copia de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-69860

Impreso el 9 de Agosto de 2023 a las 12:18:38 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

INCLUIDOS DOS COMPRADORES. VALE.ART.35 DECRETO 1250/70

Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: C2004-129 Fecha: 01/04/2004

CORREGIDO EL AREA E INCLUIDAS LA CASA Y DEMAS DEPENDENCIAS. VALE. ART. 35 DECRETO 1250/70

Anotación Nro: 3 No. corrección: 1 Radicación: C2015-158 Fecha: 06/03/2015

CORREGIDO NOMBRE VALE ART. 59 LEY 1579 DE 2012.

Anotación Nro: 3 No. corrección: 2 Radicación: C2015-158 Fecha: 06/03/2015

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 Impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-32644 FECHA: 01/08/2023
NIS: JTTY9/ov3n8/n1WYkhX8RiYm56zyYZy3m88TCV9nH+r5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.80 230606 EMVCO

Redeban

JUL 31 2023 15:55:30 REDDES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

UNICO: 3007023374 TER: ABOP2884
RECIBO: 048430 RRN: 063790
APRO: 246589

.ECAUDO
NVENIO: 85786
MPI
F: 00000000000053270046499

ALOR $ 45.400

U CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

o a **ORIP Duitama**

ECHOS DE REGISTRO

45.400 COP

mpleta el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 3 de agosto a las 3:27pm**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 53270046499

PAGOS SEGUROS POR Wompi

1=6414.
V=$45.400

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Oficio No.830
Duitama, 27 de julio de 2023

Señor
REGISTRADOR
DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS
Duitama

REFERENCIA:	VERBAL –PERTENENCIA-
RADICACION:	No.152384053002-**2023-00289**-00
DEMANDANTE:	ELSA RODRIGUEZ BARRERA C.C.46.666.783
DEMANDADO:	ALONSO RODRIGUEZ BARRERA C.C.7.218.013, FLOR ALBA RODRIGUEZ BARRERA C.C.46.667.802 Y PERSONAS INDETERMINADAS

En cumplimiento a lo ordenado en la providencia del 6 de julio de 2023, se ordenó comunicarles, que este Juzgado admitió la demanda Verbal de Pertenencia por prescripción ordinaria adquisitiva de dominio, sobre el predio urbano ubicado en la calle 1 A No.7-04/08 de la ciudad de Duitama y con folio de matrícula inmobiliaria **No.074-69860**; por lo tanto, le solicito inscribir la presente demanda en el folio de matrícula identificado con el No. **074-69860.**

La parte actora deberá sufragar ante la entidad los emolumentos a que haya lugar.

El juzgado se permite memorar a las entidades responsables del cumplimiento de esta solicitud, que, todas las comunicaciones procesales, deberán ser tramitadas exclusivamente de manera virtual, a través del correo institucional de este despacho, a saber: j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co y que su remisión deberá ajustarse al horario de la baranda virtual, es decir, en horario hábil de lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M y de 1:00 P.M a 5:00 P.M.

Cordialmente,

SANDRA LILIANA FLECHAS SUAREZ

Secretaria

L=6414
V=$45.400

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Oficio No.830
Duitama, 27 de julio de 2023

Señor
REGISTRADOR
DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS
Duitama

REFERENCIA:	VERBAL –PERTENENCIA-
RADICACION:	No.152384053002-**2023-00289-00**
DEMANDANTE:	ELSA RODRIGUEZ BARRERA C.C.46.666.783
DEMANDADO:	ALONSO RODRIGUEZ BARRERA C.C.7.218.013, FLOR ALBA RODRIGUEZ BARRERA C.C.46.667.802 Y PERSONAS INDETERMINADAS

En cumplimiento a lo ordenado en la providencia del 6 de julio de 2023, se ordenó comunicarles, que este Juzgado admitió la demanda Verbal de Pertenencia por prescripción ordinaria adquisitiva de dominio, sobre el predio urbano ubicado en la calle 1 A No.7-04/08 de la ciudad de Duitama y con folio de matrícula inmobiliaria **No.074-69860**; por lo tanto, le solicito inscribir la presente demanda en el folio de matrícula identificado con el No. **074-69860.**

La parte actora deberá sufragar ante la entidad los emolumentos a que haya lugar.

El juzgado se permite memorar a las entidades responsables del cumplimiento de esta solicitud, que, todas las comunicaciones procesales, deberán ser tramitadas exclusivamente de manera virtual, a través del correo institucional de este despacho, a saber: j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co y que su remisión deberá ajustarse al horario de la baranda virtual, es decir, en horario hábil de lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M y de 1:00 P.M a 5:00 P.M.

Cordialmente,

SANDRA LILIANA FLECHAS SUAREZ

Secretaria

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 9 de Agosto de 2023 a las 12:07:37 pm

Con el turno 2023-074-6-6158 se calificaron las siguientes matrículas:
074-69860

Nro Matricula: 074-69860

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 01/08/2023 Radicación 2023-074-6-6158
DOC: OFICIO 830 DEL: 27/07/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00289-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ BARRERA ELSA CC# 46666783
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: RODRIGUEZ BARRERA ALONSO CC# 7218013
A: RODRIGUEZ BARRERA FLOR ALBA CC# 46667802

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656